**Obsługa rynku nieruchomości**

**Chciałbyś sprzedać mieszkanie lub lokal, jednak nie wiesz jak oszacować jego wartość? A może potrzebujesz wyceny w ramach zabezpieczenia kredytu na dom? Wszystko to jest bardzo skomplikowanym procesem, który obejmuje wiele matematycznych obliczeń i analiz. Jak wygląda profesjonalna obsługa rynku nieruchomości?**

**Analiza i wycena nieruchomości**

**Obsługa rynku nieruchomości** obejmuje między innymi jego analizę oraz wycenę różnego rodzaju nieruchomości. Oszacować można wartość każdego rodzaju nieruchomości, począwszy od mieszkaniowych, przez przemysłowe i rolne, a kończąc na zabytkowych. Są one realizowane za pomocą skomplikowanych obliczeń matematycznych. Bardzo ważne jest, aby wszelkie wyceny aktywów majątkowych były przeprowadzane z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa, a także zgodnie ze standardami Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych. Analizy rynku nieruchomości natomiast są wykonywane za pomocą specjalistycznych modeli statystycznych, które analizują dane z różnych transakcji rynkowych. Jest to doskonały sposób na poznanie aktualnej sytuacji na danym rynku nieruchomości.

**Na czym jeszcze polega obsługa rynku nieruchomości?**

Usługą, która bardzo często wykonywana jest w ramach *obsługi rynku nieruchomości* są również inwentaryzacje architektoniczno-budowlane, w ramach których wykonywane są podziały lokali, a także zmiany sposoby użytkowania i różne ekspertyzy techniczne. Co więcej, realizowane są również procedury administracyjne w celu uzyskania odpowiednich pozwoleń, spełniających warunki budowlane. Na wspomniane działania ma wpływ szerokie grono specjalistów z różnych dziedzin.



Nasze Centrum Wycen i Analiz współpracuje z rzetelnymi profesjonalistami, którzy wspólnie pracują na sukces każdej sprawy. Sprawdź: [obsługa rynku nieruchomości](http://cwia.pl)!